



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD CRIKVENICA  
Gradonačelnik

KLASA: 944-02/25-01/10  
URBROJ: 2170-5-07/06-26-9  
Crikvenica 19. svibnja 2026. godine

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA CRIKVENICE**

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA**  
**- k.č.br. 8428/2, k.o. Crikvenica**

**I. Pravna osnova**

Nekretnini koja je u zemljišnim knjigama upisana kao javno dobro (u pravilu ceste, trgovi, parkovi i sl.) donošenjem određene prostorno planske dokumentacije odnosno određivanjem tim planom drugačije namjene nekretnine, ne prestaje svojstvo javnog dobra već nekretnina mora biti isključena iz toga statusa.

Člankom 103. st. 1. i 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" RH br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23 i 156/25) propisano je da kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, a odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njenog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

**II. Obrazloženje**

U provedenom postupku utvrđeno je da nekretnina označena zk.č.br. 8428/2 površine 143 m<sup>2</sup> (u elaboratu označeno crvenom oznakom) za koju se predlaže ukidanje statusa javnog dobra u naravi ne predstavlja i ne koristi se kao put – javno dobro.

Navedena čestica je nastala cijepanjem izvorne zk.č.br. 8428/1 (kat. oznaka 7811/1), površine 338 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. Popis I, k.o. Crikvenica, javno dobro, a sve prema Prijedlogu parcelacije sačinjenom od trg. društva GEODEZIJA COMMERCE d.o.o. iz Dramlja od veljače 2026. godine.

Očevidom na terenu i uvidom u orto-foto snimak utvrđeno je da se u naravi radi o dijelu parcele koji se u naravi koristi kao dvorište.

Predmetna nekretnina u naravi ne predstavlja javno dobro – put i nije dostupna drugim korisnicima.

Pribavljeno je mišljenje Mjesnog odbora – istok koje predmet prosljeđuje na daljnje postupanje stručnim službama Grada Crikvenice uz molbu da prodaja ni na koji način ne šteti interesima građana Grada Crikvenice.

### III. Financijska sredstva

Za provedbu ovog akta sredstva su osigurana u Proračunu Grada Crikvenice.

### IV. Savjetovanje s javnošću

Savjetovanje o Nacrtu prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra provodilo se je u trajanju od 30 dana.

Temeljem članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13, 85/15, 69/22) jedinice lokalne samouprave dužne su provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenata kad se njima utječe na interes građana i pravnih osoba.

Na taj se način želi upoznati javnost sa predloženim nacrtom Prijedloga i pribaviti mišljenja, primjedbe i prijedloge zainteresirane javnosti, kako bi predloženo, zakonito i stručno utemeljeno, bilo prihvaćeno od strane donositelja Prijedloga i u konačnosti ugrađeno u odredbe Prijedloga.

O provedenom savjetovanju sačinjeno je Izvješće koje je sastavni dio ovog materijala.

Temeljem naprijed navedenog smatra se opravdanim donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za nekretninu označenu kao zk.č.br. 8428/2 površine 143 m<sup>2</sup> koja je nastala cijepanjem izvorne zk.č.br. 8428/1 (kat. oznaka 7811/1), površine 338 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. Popis I, k.o. Crikvenica, javno dobro, a sve prema Prijedlogu parcelacije sačinjenom od trg. društva GEODEZIJA COMMERCE d.o.o. iz Dramlja od veljače 2026. godine, a koja je prikazana na kopiji katastarskog plana od 9. travnja 2026. godine koja je sastavni dio prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Gradonačelnica Grada Crikvenice je dana 9. travnja 2026. godine donijela Zaključak o prihvatanju nacrtu prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Slijedom iznijetog Gradonačelnica Grada Crikvenice upućuje Gradskom vijeću Grada Crikvenice prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na razmatranje i usvajanje.

GRADONAČELNICA  
Ivona Matošić Gašparović

U privitku:

- *prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra*

prijedlog

Na temelju članka 103. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 133/23 i 156/25), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispr., 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Crikvenice („Službene novine Grada Crikvenice“ 103/21 i 219/25), Gradsko vijeće Grada Crikvenice na \_\_\_\_\_sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2026. godine donijelo je

**O D L U K U**  
o ukidanju statusa javnog dobra

**Članak 1.**

Utvrđuje se da zk.č.br. 8428/2 površine 143 m<sup>2</sup>, koja je nastala cijepanjem izvorne zk.č.br. 8428/1 (kat. oznaka 7811/1) – put, površine 338 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. Popis I, k.o. Crikvenica, javno dobro, a sve prema Prijedlogu parcelacije sačinjenom od trg. društva GEODEZIJA COMMERCE d.o.o. iz Dramlja od veljače 2026. godine ne predstavlja u naravi dio puta i nije dostupno drugim korisnicima, već se radi o dijelu koji se u naravi koristi kao dvorište, a kako je to prikazano na kopiji katastarskog plana od 9. travnja 2026. godine koja je sastavni dio ove Odluke

**Članak 2.**

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke isključuje se iz opće uporabe kao javno dobro, te će nakon stupanja na snagu ove Odluke zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Crikvenici, kao vlasnika na nekretnini upisati Grad Crikvenicu.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenim novinama Grada Crikvenice.

KLASA:  
URBROJ:  
Crikvenica,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA CRIKVENICE**  
**PREDSJEDNICA**  
Ines Kassal Andrašević



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI CRIKVENICA

K.o. CRIKVENICA  
k.č.br.: 7811/I

Stanje na dan: 09.04.2026.

OSS evidencijski broj: 1057636/2026

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1000



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 38719708f27f529

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



**Geodezija  
Commerce d.o.o.**  
Za geodetske usluge

Dramalj, Milovana Muževića 64  
IBAN: HR1924020061100378134  
e-mail: geodezija.commerce@gmail.com  
tel: 051/818-300  
geodezija-754-72-88

Grad(općina): Crikvenica

K.O. CRIKVENICA

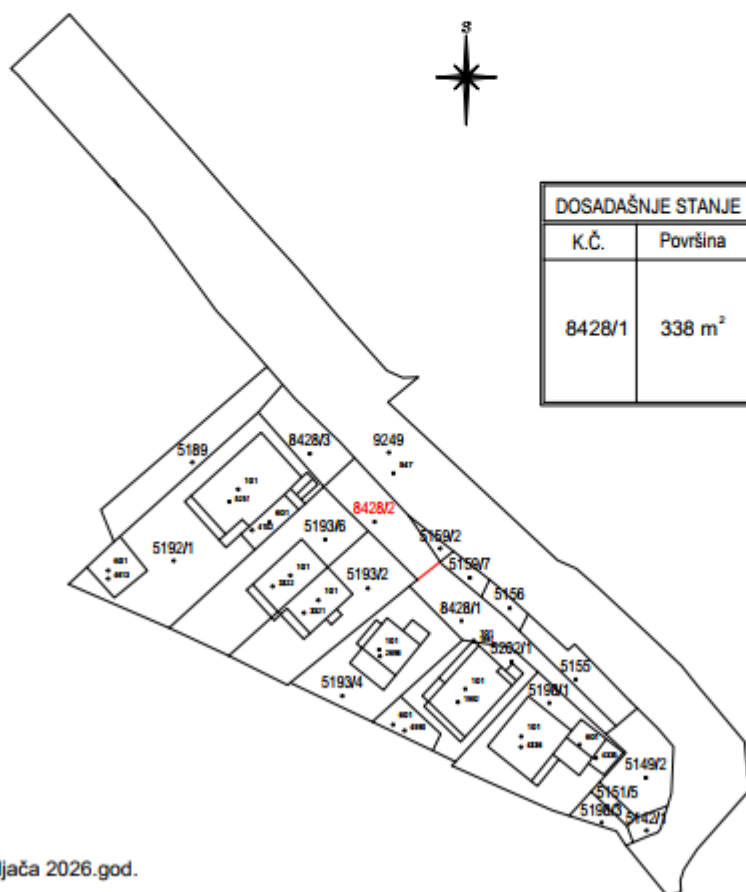
D.L.: 36 (DKP)

Br. el.: 8-1-2024

Kopija katastarskog plana  
M=1:1000

CRIKVENICA  
Studenca

Za zemljišnu knjigu  
Prijedlog parcelacije



| DOSADAŠNJE STANJE |                    | NOVO STANJE |                    |
|-------------------|--------------------|-------------|--------------------|
| K.Č.              | Površina           | K.Č.        | Površina           |
| 8428/1            | 338 m <sup>2</sup> | 8428/1      | 195 m <sup>2</sup> |
|                   |                    | 8428/2      | 143 m <sup>2</sup> |

Dramalj, veljača 2026.god.

Izradio: Branko Begović, mag.ing.geod. et geoinf.

Ovjerava:

Dubravko Car, ing. geod.

**GEODEZIJA COMMERCE**  
d.o.o.  
DRAMALJ

Dubravko Car  
ing. geod.  
Ovlašten inženjer geodezije  
GEODEZIJA COMMERCE  
d.o.o.  
Dramalj



